



Regler for syn og skøn 2018

Kapitel 1 Almindelige bestemmelser

§ 1. Følgende regler finder anvendelse, hvis parterne har vedtaget AB 18, ABR 18, ABT 18, AB Forenklet og ABR Forenklet (i det følgende under ét benævnt AB), eller hvis parterne på anden måde har aftalt syn og skøn ved Voldgiftsnævnet efter dette regelsæt.

Stk. 2. Syn og skøn har til formål at sikre bevis for eller at bedømme faktiske forhold.

Kapitel 2 Sagens anlæg

§ 2. En sag om syn og skøn anlægges ved at indgive anmodning til Voldgiftsnævnet om syn og skøn.

§ 3. En sag om syn og skøn kan først iværksættes, når parterne har gennemført en aftalt forhandlingsprocedure, medmindre syn og skøn iværksættes for at sikre bevis.

Stk. 2. Hvis en part har anmodet om beslutning om stillet sikkerhed eller hurtig afgørelse efter AB, kan der ikke udmeldes syn og skøn om samme forhold, før sagen om beslutning om stillet sikkerhed eller hurtig afgørelse er afsluttet, medmindre formålet med syn og skøn er at sikre bevis.

Kapitel 3 Kommunikation

§ 4. Anmodning om syn og skøn anses for indgivet på det tidspunkt, hvor Voldgiftsnævnet har modtaget den. Det samme gælder øvrige indlæg.

Stk. 2. Al korrespondance, indlæg og bilag i sagen skal sendes digitalt til Voldgiftsnævnet med digital kopi til øvrige parter.

Stk. 3. Voldgiftsnævnet kan i særlige tilfælde stille krav om eller tillade, at skriftligt materiale sendes i fysisk form.

Stk. 4. Rekvirentens bilag skal være fortløbende nummereret (1, 2 etc.), mens skønsindstævntes bilag skal være fortløbende litereret (A, B etc.). Hvis der er flere skønsindstævnte, betegnes den førstes bilag Indst.1-A, Indst.2-B etc. Det skal angives, hvilke dele af bilagsmaterialet der er relevant for skønsmandens arbejde.

Stk. 5. Voldgiftsnævnet kan fastsætte nærmere retningslinjer for digital kommunikation og bilagshåndtering.

Kapitel 4 Sagens behandling

§ 5. Anmodningen om syn og skøn skal indeholde følgende oplysninger:

- angivelse af sagens parter, herunder parternes navne, CVR-nr., adresse, e-mail og telefonnummer,
- oplysning om aftalegrundlaget,
- en kort redegørelse for sagen og de spørgsmål, som ønskes besvaret (skønstemaet),
- om sagen er en stadesforretning (registreringsforretning),
- om sagen findes at skulle behandles som en hastesag og begrundelse herfor,
- nødvendige dokumenter og andet materiale i forbindelse med de stillede spørgsmål,
- oplysning om gennemførelse af aftalt forhandlingsprocedure,
- eventuelle ønsker til antal af skønsmand og deres kvalifikationer og
- eventuelle navne på faglige personer eller virksomheder mv., der har været involveret i sagen.

Stk. 2. Skønsindstævnte skal oplyse eventuelle ønsker til antal af skønsmand og deres kvalifikationer inden en frist på 1 uge.

Stk. 3. Hvis der ved en stadesforretning, jf. stk. 1, litra d, stilles spørgsmål om kvaliteten af det udførte arbejde, skal det fremgå af anmodningen med et selvstændigt skønstema.

§ 6. Voldgiftsnævnet udmelder en eller flere skønsmand efter høring af parterne med en frist på 1 uge.

Stk. 2. Indsigelser mod en skønsmands kvalifikationer og/eller habilitet skal indgives inden den i stk. 1 nævnte høringsfrist. Hvis parten først senere blive bekendt med det forhold, der begrunder indsigelsen, skal indsigelsen indgives straks derefter.

Stk. 3. En skønsmand skal i forbindelse med udpegningen og under sagens behandling straks oplyse om forhold, der kan give anledning til berettiget tvivl om vedkommendes upartiskhed eller uafhængighed.



§ 7. Spørgsmål i skønstemaet kan alene afvises efter indsigelse herom, og hvis spørgsmålet

- a) ikke er tilstrækkeligt præcist,
- b) er uden betydning for sagen,
- c) er egnet til på utilbørlig måde at påvirke skønsmandens besvarelse eller
- d) forudsætter, at skønsmanden tager stilling til spørgsmålet, som det er op til retten at tage stilling til.

§ 8. Dokumenter og andet materiale kan alene afvises efter indsigelse herom, og hvis indholdet

- a) er uden betydning for besvarelsen af skønstemaet eller
- b) er egnet til på utilbørlig måde at påvirke skønsmandens besvarelse.

Stk. 2. Hvis en part inden anmodning om syn og skøn har indhentet en erklæring fra en sagkyndig om konkrete forhold af teknisk, økonomisk eller lignende karakter, som er omfattet af skønstemaet, kan erklæringen fremlægges som bilag, medmindre erklæringens indhold, omstændighederne ved dens tilblivelse eller andre forhold giver grundlag for at afvise fremlæggelsen efter indsigelse herom. Har en part fremlagt en sådan erklæring, kan modparten under samme betingelser fremlægge en tilsvarende erklæring, selv om denne erklæring først er indhentet efter anmodningen om syn og skøn.

Stk. 3. Der kan i særlige tilfælde tillades fremlæggelse af en erklæring som anført i stk. 2, der er indhentet efter anmodningen om syn og skøn.

§ 9. Bemærkninger til et skønstema og dokumenter og andet materiale skal afgives inden en frist på 2 uger.

Stk. 2. Rekvirentens svar på eventuelle bemærkninger, jf. stk. 1, skal afgives inden en frist på 1 uge.

Stk. 3. Voldgiftsnævnet kan i særlige tilfælde fravige de i stk. 1 og 2 fastsatte frister, herunder i hastesager og ved omfattende syn og skøn.

§ 10. Parterne kan stille supplerende spørgsmål, herunder som supplerende skønstema, både i forbindelse med anmodningen om syn og skøn og efter skønserklæringens afgivelse. I så fald behandles disse spørgsmål efter samme regler som et skønstema.

§ 11. Voldgiftsnævnet sender skønstemaet til skønsmanden til besvarelse sammen med dokumenter og andet materiale. Voldgiftsnævnet kan anmode parterne om selv at fremsende dokumenter og andet materiale til skønsmanden.

Stk. 2. Skønsmanden skal inden 1 uge efter modtagelsen orientere Voldgiftsnævnet, hvis tidsrammen i dette regelsæt ikke kan overholdes, jf. § 12, stk. 2 (skønsforretning), og § 16, stk. 1 (erklæring), og om begrundelsen herfor. I så fald skal der oplyses en ny tidsramme, der kan drøftes nærmere med Voldgiftsnævnet. Dette gælder ligeledes under sagens videre behandling, senest i umiddelbar forlængelse af skønsforretningen.

Stk. 3. Hvis skønsmanden ikke overholder fastsatte tidsrammer, jf. stk. 2, kan Voldgiftsnævnet tilbagekalde udpegningen af skønsmanden og udpege en ny skønsmand.

§ 12. Skønsmanden afholder som udgangspunkt en skønsforretning i form af et møde, hvor han gennemgår skønstemaet og det medfølgende materiale, afklarer eventuelle tvivlsspørgsmål, giver parterne adgang til at meddele eventuelle supplerende oplysninger og foretager besigtigelse. Skønsmanden kan beslutte, at erklæringen udarbejdes uden afholdelse af en skønsforretning, medmindre en af parterne ønsker skønsforretningen afholdt.

Stk. 2. Skønsforretningen skal afholdes snarest muligt og senest 4 uger efter skønsmandens modtagelse af sagens materiale.

Stk. 3. Eventuel nødvendig besigtigelse foretages i forbindelse med skønsforretningen eller efter skønsmandens bestemmelse på et eller flere supplerende møder.

Stk. 4. Alle parter indkaldes til skønsforretningen og eventuelle andre møder. Skønsmanden søger at finde et for alle parter passende tidspunkt. Skønsmanden kan om nødvendigt give parterne valget mellem tre alternative tidspunkter og fastsætte skønsforretningen til ét af disse. Kan en part ikke deltage på det fastsatte tidspunkt, må vedkommende deltage ved stedfortræder.

Stk. 5. Skønsmanden udarbejder referat af skønsforretningen og eventuelle andre møder og fremsender det snarest muligt til sagens parter og Voldgiftsnævnet.

§ 13. Skønsmanden kan anmode parterne om supplerende oplysninger og materiale.

Stk. 2. Hvis skønsmanden ønsker at skaffe yderligere oplysninger eller foretage yderligere undersøgelser, skal parterne underrettes herom og have lejlighed til at udtale sig. Dette gælder ikke indhentelse af almenfaglig viden.

§ 14. Hvis en part ikke bidrager til sagens oplysning eller fremme eller undlader at svare inden for de fastsatte frister, udarbejder skønsmanden erklæringen på det foreliggende grundlag.



§ 15. Voldgiftsnævnet påser, om betingelserne for behandling af sagen ved Voldgiftsnævnet er overholdt, og træffer om nødvendigt afgørelse herom.

Stk. 2. Voldgiftsnævnet beslutter, om en sag efter anmodning skal behandles som en hastesag, jf. § 5, stk. 1, litra e, og §19.

Stk. 3. Voldgiftsnævnet træffer afgørelse om habilitetsindsigelser og eventuelle andre indsigelser i forbindelse med udpegnen af en skønsmand, jf. § 6.

Stk. 4. Voldgiftsnævnet træffer afgørelse om processuelle tvister mellem parterne i forbindelse med sagens behandling, herunder indsigelser vedrørende spørgsmål og dokumenter og andet materiale, jf. §§ 7 og 8.

Stk. 5. Hvis parterne er enige om det, kan Voldgiftsnævnet udpege et medlem af Voldgiftsnævnets juridiske dommerkollegium til at træffe afgørelse som omhandlet i stk. 1, 3 og 4.

Stk. 6. Afgørelse efter denne bestemmelse træffes på skriftligt grundlag, medmindre Voldgiftsnævnet beslutter, at forholdet skal behandles på et møde, eventuelt under forsæde af et medlem af Voldgiftsnævnets juridiske dommerkollegium.

Kapitel 5

Sagens afslutning

§ 16. Skønsmanden afgiver erklæring senest 4 uger efter, at sagen er fuldt oplyst, medmindre der er fastlagt en anden tidsramme, jf. § 11, stk. 2.

Stk. 2. Erklæringen skal være skriftlig, dateret og underskrevet af skønsmanden. Den skal indeholde oplysninger om sagens skriftlige materiale, herunder om skønstema, dokumenter og andet materiale, tidspunktet for og deltagere i skønsforretningen, og relevante oplysninger om forløbet i øvrigt.

Stk. 3. Afgives erklæringen af to eller flere skønsmænd, skal hver enkeltes mening fremgå af erklæringen, hvis der ikke er enighed.

Stk. 4. Skønsmanden sender erklæringen til Voldgiftsnævnet, der sender den videre til sagens parter.

§ 17. En part kan inden 10 arbejdsdage efter modtagelsen af skønserklæringen anmode Voldgiftsnævnet om, at skønsmanden retter regnefejl, skrivefejl eller lignende i erklæringen. Øvrige parter høres herom. Hvis skønsmanden finder anmodningen berettiget, skal rettelsen foretages inden 5 arbejdsdage efter modtagelsen af anmodningen.

Stk. 2. Skønsmanden kan af egen drift rette fejl efter, at erklæringen er afgivet.

Stk. 3. En part kan inden 10 arbejdsdage efter modtagelsen af erklæringen anmode Voldgiftsnævnet om, at skønsmanden afgiver en tillægserklæring om spørgsmål i skønstemaet, som ikke er besvaret i erklæringen. Øvrige parter høres herom. Hvis skønsmanden finder anmodningen berettiget, skal tillægserklæringen afgives inden 10 arbejdsdage efter modtagelsen af anmodningen.

Stk. 4. Voldgiftsnævnet kan om nødvendigt forlænge fristerne i stk. 1, sidste pkt., samt stk. 3, sidste pkt.

§ 18. Nyt syn og skøn ved anden skønsmand kan kun finde sted, hvis Voldgiftsnævnet finder, at der er anledning dertil.

Kapitel 6

Hastesag

§ 19. En sag kan behandles som en hastesag, hvis der er risiko for, at muligheden for at sikre bevis fortabes.

Stk. 2. En stedeforretning behandles som en hastesag.

Stk. 3. Skønsmanden kan udmeldes uden høring.

Stk. 4. Voldgiftsnævnet kan sende skønstemaet til skønsmanden, selvom høring herom ikke er afsluttet.

Stk. 5. Skønsmanden kan afholde skønsforretning med forkortet varsel, og selv om høring vedrørende skønstemaet ikke er afsluttet. Efter skønsmandens bestemmelse kan der efterfølgende afholdes en supplerende skønsforretning.

Stk. 6. Voldgiftsnævnet kan efter aftale med skønsmanden fastsætte tidspunktet for skønsforretningen, der kan afholdes sideløbende med eventuelle øvrige sagsskridt.

Stk. 7. Skønsmanden afgiver erklæring senest 2 uger efter, at sagen er fuldt oplyst, medmindre der er fastlagt en anden tidsramme, jf. § 11, stk. 2.

Kapitel 7

Sikkerhedsstillelse og sagens omkostninger

§ 20. Rekvirenten skal indbetale et depot for alle omkostninger ved sagens behandling, herunder besvarelse af skønstemaet, jf. § 23. Parter, der stiller supplerende spørgsmål, skal indbetale depot for omkostningerne herved, jf. § 23.



Stk. 2. Voldgiftsnævnet træffer bestemmelse om depotets størrelse og kan senere forhøje depotet. Depotet skal betales efter påkrav fra Voldgiftsnævnet.

Stk. 3. Undlader rekvirenten at indbetale et opkrævet depot, afvises sagen, medmindre skønsindstævnte fastholder besvarelse af egne spørgsmål.

Stk. 4. Undlader en part at indbetale et opkrævet depot for supplerende spørgsmål, besvares disse spørgsmål ikke.

§ 21. Skønsmanden skal inden 1 uge efter modtagelsen af skønstemaet orientere Voldgiftsnævnet, hvis de med sagen forbundne omkostninger ikke er dækket af det af nævnet opkrævede depot. I så fald skal der oplyses et nyt økonomisk estimat med fordeling af omkostningerne på sagens parter. Dette gælder ligeledes under sagens videre behandling, herunder senest i umiddelbar forlængelse af skønsforretningen.

Stk. 2. Voldgiftsnævnet sikrer høring af sagens parter ved eventuelle ændringer i det økonomiske estimat i forbindelse med en forhøjelse af depotet.

Stk. 3. Efter skønssagens afslutning skal skønsmanden sende Voldgiftsnævnet en samlet opgørelse over omkostningerne ved sagens behandling fordelt på sagens parter, jf. § 20, stk. 1.

§ 22. Skønsmanden honoreres på grundlag af anvendt tid. Voldgiftsnævnet fastsætter størrelsen af skønsmandens honorar. Ved fastsættelse heraf kan det indgå, om skønsmanden har overskredet fastsatte frister, tidsrammer eller økonomiske estimater.

Stk. 2. Voldgiftsnævnet kan beslutte, at honoraret skal nedsættes eller bortfalde, hvis skønsmanden som følge af egne forhold eller i medfør af § 11, stk. 3, må udtræde af sagen, inden der er afgivet en erklæring.

§ 23. Voldgiftsnævnet udarbejder en opgørelse over omkostninger ved skønssagens behandling ved Voldgiftsnævnet, herunder skønsmandens honorar, gebyr og afgift til Voldgiftsnævnet samt eventuelle øvrige afholdte udgifter. Opgørelsen skal angive omkostningernes fordeling på de parter, der har stillet spørgsmål til skønsmanden.

Stk. 2. Voldgiftsnævnet afholder de i stk. 1 nævnte omkostninger af de indbetalte depoter og afregner overfor parterne.

Stk. 3. Den eller de parter, der har stillet spørgsmål til skønsmanden, hæfter for omkostningerne herved uden

hensyn til, om omkostningerne måtte overstige det indbetalte depot.

Stk. 4. Hvis en tvist mellem parterne indbringes for en voldgiftsret, og tvisten angår spørgsmål, der har været omfattet af skønssagen, kan de omkostninger ved skønssagens behandling ved Voldgiftsnævnet, som en part har båret, tages i betragtning ved fastsættelsen af sagsomkostninger i voldgiftssagen.

§ 24. Voldgiftsnævnet kan efter fælles anmodning fra parterne fremkomme med en henstilling om fordeling af omkostningerne ved sagens behandling, herunder til advokatbistand.

Stk. 2. Efter parternes fælles anmodning kan Voldgiftsnævnet endvidere udpege et medlem af Voldgiftsnævnets juridiske dommerkollegium til at træffe afgørelse om fordeling af omkostningerne, jf. stk. 1.

Kapitel 8

Forskellige bestemmelser

§ 25. Hvis der, mens et syn og skøn verserer, anlægges voldgiftssag om skønssagens emner, fortsætter syn og skøn under voldgiftssagen.

Stk. 2. Voldgiftsretten overtager herefter de kompetencer, der efter disse regler tilkom Voldgiftsnævnet.

Stk. 3. Parter i skønssagen, der ikke er parter i voldgiftssagen, fortsætter som skønsciterede.

§ 26. Når syn og skøn angår flere end 2 parter, gælder bestemmelserne i §§ 1 - 25 også i deres indbyrdes forhold.

§ 27. Hverken Voldgiftsnævnet, dets ansatte eller medlemmer af Voldgiftsnævnets juridiske dommerkollegium kan gøres ansvarlige for nogen handling eller undladelse i forbindelse med sagens behandling eller afgørelse.

§ 28. Sagen behandles i fortrolighed.

Kapitel 9

Vedtagelse og ikrafttræden

§ 29. Reglerne er vedtaget den 17. december 2018 af Voldgiftsnævnets bestyrelse i overensstemmelse med Voldgiftsnævnets statut (2017).

§ 30. Reglerne træder i kraft den 1. januar 2019 og finder fra denne dato anvendelse for sager om syn og skøn, der indbringes for Voldgiftsnævnet efter dette regelsæt.